

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

**Keskustorin kesäkeitaan myyntipaikkojen vuokraaminen 2023****TRE:1198/10.00.04/2023****Valmistelijan yhteystiedot**

Kilpailukykyjohtaja Anna-Kaisa Heinämäki, puh. 040 639 7701, etunimi.sukunimi@tampere.fi, Tapahtumatuottaja Matilda Salminen, puh. 040 586 6453, etunimi.sukunimi@tampere.fi

**Päätös**

Yrityksille Deliciosa Oy, Euroresta Oy, Finland Restaurants Oy, Jowain Oy, Junk Bar Kumma Oy, Pella's Oy sekä Tampere Brewing & Distilling Co Oy vuokrataan ajalle 10.5.2022 – 13.8.2023 myyntipaikka Tampereen Keskustorille perustetulta kesäkeitaalta. Myyntipaikkojen vuokra on 1 000 euroa kuukaudessa (alv 0%) ja 12 % vuokralaisen vuokraohteessa tapahtuvasta arvonlisäverottomasta myynnistä. Vuokraan lisätään laskutettaessa kulloinkin voimassa oleva arvonlisäveron määrä. Vuokrausehdot on määritelty vuokrasopimuksessa. Tapahtumajohtaja Perttu Pesä valtuutetaan allekirjoittamaan vuokrasopimukset.

**Perustelut**

Tampereen kaupunki toteuttaa jo kolmantena vuonna peräkkäin Keskustorille kesäkeitaan, joka on vehreä, viihtyisä ja tyylikäs yhteisterassi Tampereen teatterin ja Raatihuoneen välissä. Kesäkeidas on Tamperelaisten ja matkailijoiden olohuone, jossa on monipuolisesti laadukasta ruokaa ja juomaa. Mahdollisuuksien mukaan esillä on myös paikallista kulttuuria, urheilua ja musiikkia. Kesäkeidas on avoinna 10.5. – 13.8.2023 ja siellä on 500 asiakaspaikkaa. Kesäkeitaalle valitaan 8 tamperelaista ravintolatoimijaa.

Tampereen kaupunki järjesti kesäkeitaalle ravintolatoimijoiden haun 23.1. – 5.2.2023. Kesäkeitaan ravintolat on valinnut Tampereen kaupungin edustajista muodostunut moniammatillinen raati. Kesäkeitaan ravintolatoimijoiksi valittiin seuraavat yritykset: Deliciosa Oy (Maranga), Euroresta Oy (Ravintola Ukkometso), Finland Restaurants Oy (Real BBQ & SMOKEHOUSE and BAR), Jowain Oy (Cafe & Bar Raina), Junk Bar Kumma Oy (Kumma Bar & Street Kitchen), Pella's Oy (Pella's cafe), Royal Waffle oy (Royal Bubble Waffle), Tampere Brewing & Distilling Co Oy (Tampere Taproom X Secret Sauceity Pizza).

Valituille yrityksille vuokrataan myyntipaikat Keskustorin kesäkeitaalta. Myyntipaikan vuokra sisältää kiinteän myyntipisteen, alueen yhteiskäyttötilat, sähkön ja veden, alueen huollon, kunnossapidon ja ulkoalueiden hoidon, järjestyksenvalvonnan ja vartiointin. Tampereen kaupungin tilaomaisuuden hallinta on myöntänyt Elinvoiman ja kilpailukyvyyn palvelualueen tapahtumapalveluille Keskustorin käyttöön

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

maankäyttöluvan, joka oikeuttaa tapahtumapalvelut vuokraamaan aluetta eteenpäin ravintolatoimijoille. Hallintosäännön 37 §: n kohdan 6) mukaan palvelualueen johtaja päättää muiden kuin lautakunnan toimivaltaan kuuluvien sopimusten hyväksymisestä.

**Tiedoksi**

Anna-Kaisa Heinämäki, Perttu Pesä, Saara Saarteinen, Matilda Salminen, Deliciosa Oy, Euroresta Oy, Finland Restaurants Oy, Jowain Oy, Junk Bar Kumma Oy, Pella's Oy sekä Tampere Brewing & Distilling Co Oy

**Allekirjoitus**

Johtaja Teppo Rantanen

**Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Päätös on nähtävänä 1.3.2023

[www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostilla 1.3.2023

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

## Oikaisuvaatimus

§ 34

### Oikaisuvaatimusohje

#### Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

#### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

#### Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki  
Kirjaamo  
Frenckellinaukio 2 B, PL 487  
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla [kirjaamo@tampere.fi](mailto:kirjaamo@tampere.fi)

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

#### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

#### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

---

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.